

Bouwnummer	Straatnaam	Huisnummer	Type	Kamers	Verdieping	m ² gbo	Koopsom v.o.n.
1.2.10	Mortelstraat	155	A	4	BG	125	€ 615.000
1.2.11	Mortelstraat	153	A2	4	BG	125	€ 625.000
1.2.12	Mortelstraat	121	A1	3	BG	117	€ 586.000
1.2.21	Zeeburgerkade	1192	J	4	1	117	€ 640.000
1.2.22	Zeeburgerkade	1190	K	3	1	80	€ 425.000
1.2.23	Zeeburgerkade	1194	I1	2	1	87	€ 420.000
1.2.24	Zeeburgerkade	1196	G1	4	1	123	€ 685.000
1.2.25	Zeeburgerkade	1198	H2	4	1	118	€ 588.000
1.2.26	Mortelstraat	123	H1	4	1	121	€ 588.000
1.2.27	Mortelstraat	125	G2	3	1	112	€ 570.000
1.2.28	Mortelstraat	127	D3	3	1	75	€ 392.000
1.2.37	Zeeburgerkade	1202	J1	4	2	117	€ 643.000
1.2.38	Zeeburgerkade	1200	K	3	2	80	€ 428.000
1.2.39	Zeeburgerkade	1204	I	4	2	105	€ 513.000
1.2.40	Zeeburgerkade	1206	G1	4	2	123	€ 688.000
1.2.41	Zeeburgerkade	1208	H	4	2	115	€ 570.000
1.2.42	Mortelstraat	129	H3	4	2	115	€ 584.000
1.2.43	Mortelstraat	131	G	4	2	123	€ 632.000
1.2.44	Mortelstraat	133	D1	3	2	75	€ 395.000
1.2.53	Zeeburgerkade	1212	J	4	3	117	€ 646.000
1.2.54	Zeeburgerkade	1210	K	3	3	80	€ 431.000
1.2.55	Zeeburgerkade	1214	I	4	3	105	€ 516.000
1.2.56	Zeeburgerkade	1216	G1	4	3	123	€ 691.000
1.2.57	Zeeburgerkade	1218	H3s	4	3	115	€ 587.000
1.2.58	Mortelstraat	135	Hs	4	3	115	€ 575.000
1.2.59	Mortelstraat	137	G	4	3	123	€ 635.000
1.2.60	Mortelstraat	139	D3	3	3	75	€ 398.000
1.2.69	Zeeburgerkade	1222	J1	4	4	117	€ 653.000
1.2.70	Zeeburgerkade	1220	K	3	4	80	€ 438.000
1.2.71	Zeeburgerkade	1224	I	4	4	105	€ 522.000
1.2.72	Zeeburgerkade	1226	G1	4	4	123	€ 698.000
1.2.73	Zeeburgerkade	1228	H	4	4	115	€ 578.000
1.2.74	Mortelstraat	141	H3	4	4	115	€ 593.000
1.2.75	Mortelstraat	143	G	4	4	123	€ 642.000
1.2.76	Mortelstraat	145	D1	3	4	75	€ 405.000
1.2.83	Zeeburgerkade	1230	T	4	5	135	€ 913.000
1.2.84	Zeeburgerkade	1232	S	4	5	112	€ 725.000
1.2.85	Zeeburgerkade	1234	R	4	5	102	€ 660.000
1.2.86	Zeeburgerkade	1236	Q	3	5	100	€ 650.000
1.2.87	Mortelstraat	147	P	4	5	123	€ 802.000
1.2.88	Mortelstraat	149	O	4	5	154	€ 975.000
1.2.93	Zeeburgerkade	1238	Z	4	6	153	€ 1.150.000
1.2.94	Zeeburgerkade	1240	Y	4	6	154	€ 1.125.000
1.2.95	Mortelstraat	151	W	4	6	121	€ 910.000

De koopsom v.o.n. is inclusief

- Een individuele berging in de kelder op niveau -1
- BTW over de grondwaarde
- Bouwkosten, inclusief loon- en materialkostenstijgingen
- Bouw- en grondrente tot en met 1 september 2017 (bouw gestart op 16 april 2016)
- 50 jaar afgekochte erfpacht (ingangdatum november 2015)
- Adviseurskosten, notaris en verkoopkosten
- De kosten voor de SKW Garantierегeling
- De eenmalige aansluitkosten voor water, WKO, electriciteit en riolering
- Sanitair en tegelwerk conform de verkooptekening en technische omschrijving
- SieMatic keukens met Siemens apparatuur

De koopsom v.o.n. is exclusief

- Een parkeerplaats in de ondergrondse stalling garage op niveau -1 (a € 35.000)
- Financieringskosten w.o. de notaris kosten voor de hypotheek (aftrekbaar)
- Aansluitkosten telecom en CAI, aanvraagkosten energielevering
- Rente over de grond en de vervallen bouwtermijnen vanaf 1 september 2017
- Meerwerk zoals bijvoorbeeld kopersopties, sanitair, tegelwerk of keukens

Algemeen

- De koopsom (koop- en aanneemsom) is vrij op naam (v.o.n.), inclusief 21% BTW en vast tot 1 september 2017
- De genoemde woonoppervlakten (m²) zijn netto gebruiksoppervlakten (gbo) en zijn in circa maten aangegeven
- Dit is exclusief de oppervlakte van de buitenruimte en van de berging in de kelder op niveau -1